

**Общество с ограниченной ответственностью
«КОИН-С»**
(регистрационный номер свидетельства об аккредитации
№ RA.RU.611069)



Д.Е. Любанский

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ЭКСПЕРТИЗЫ**

N	3	3	—	2	—	1	—	2	—	0	0	8	9	—	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства
Жилой комплекс
со встроенно-пристроенными помещениями
общественного назначения

Местоположение: г. Владимир, ул. Мира

Корректировка 1

Объект экспертизы
Проектная документация

Выполнение капитального ремонта и реконструкции производится с соблюдением действующих правил организации, производства и приемки ремонтно-строительных работ, правил охраны труда и противопожарной безопасности.

Сроки проведения работ по капитальному ремонту строительных конструкций приняты согласно Приложению 3 ВСН 58-88(р) «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий объектов коммунального и социально-культурного назначения».

3.2.3 Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

Оперативные изменения в процессе проведения экспертизы в проектную документацию не вносились.

4. Выводы по результатам рассмотрения

4.1 Выводы в отношении технической части проектной документации

Представленная на экспертизу проектная документация соответствует результатам инженерных изысканий, оценка и описание которых даны в положительном заключении экспертизы проектной документации (без сметы) и результатов инженерных изысканий от 20.11.2014 № 4-1-1-0776-14, выданном ООО «Строительная Экспертиза» (свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610019, № РОСС RU.0001.610042).

4.1.1 Раздел «Пояснительная записка» соответствует требованиям технических регламентов.

4.1.2 Раздел «Архитектурные решения» соответствует требованиям технических регламентов.

4.1.3 Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» соответствует требованиям технических регламентов.

4.1.4 Подраздел «Система электроснабжения» соответствует требованиям технических регламентов.

4.1.5 Подраздел «Система водоснабжения» соответствует требованиям технических регламентов.

4.1.6 Подраздел «Система водоотведения» соответствует требованиям технических регламентов.

4.1.7 Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» соответствует требованиям технических регламентов.

4.1.8 Подраздел «Сети связи» соответствует требованиям технических регламентов.

4.1.9 Подраздел «Технологические решения» соответствует требованиям технических регламентов.

4.1.10 Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» соответствует требованиям технических регламентов.

4.1.11 Раздел «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ» соответствует требованиям технических регламентов.

4.2 Общие выводы

Проектная документация объекта капитального строительства «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Местоположение: г. Владимир, ул. Мира. Корректировка 1» соответствует требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям пожарной безопасности, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ.

Ответственность за достоверность исходных данных, за внесение во все экземпляры проектной документации изменений и дополнений по замечаниям, выявленным в процессе проведения экспертизы, возлагается на заказчика и генерального проектировщика.

Эксперты:

Разделы: Схема планировочной организации земельного участка; Архитектурные решения; Конструктивные и объемно-планировочные решения; Технологические решения; Проект организации строительства; Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов; Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов; Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства

Ведущий эксперт

(Квалификационный аттестат по направлению деятельности Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства

№ ГС-Э-29-2-1233)

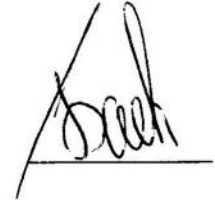
Т.Е. Перевозчикова



Продолжение подписного листа

Разделы: Система электроснабжения; Сети связи
 Ведущий эксперт
 (Квалификационный аттестат по направлению деятельности
 Электроснабжение, связь, сигнализация,
 системы автоматизации
 № ГС-Э-51-2-1888)

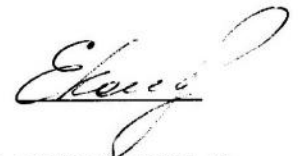
С. Б. Батышев



Разделы: Система водоснабжения и водоотведения; Отопление, вентиляция и
 кондиционирование воздуха, тепловые сети; Индивидуальный тепловой
 пункт

Ведущий эксперт
 (Квалификационный аттестат по направлению деятельности
 водоснабжение, водоотведение и канализация
 № МР-Э-27-2-0734)

Е.Н. Колосова



Разделы: Система водоснабжения и водоотведения; Отопление, вентиляция и
 кондиционирование воздуха, тепловые сети; Индивидуальный тепловой
 пункт; Технологические решения

Ведущий эксперт
 (Квалификационный аттестат по направлению деятельности
 теплоснабжение вентиляция и кондиционирование
 № МС-Э-32-2-7802)

Л.Г. Бжилянская



Разделы: Охрана окружающей среды

Ведущий эксперт
 (Квалификационный аттестат по направлению деятельности
 Охрана окружающей среды, санитарно-эпидемиологическая
 безопасность № МС-Э-6-2-8110)

К.Г. Гейде



Разделы: Система пожаротушения; Мероприятия по обеспечению пожарной
 безопасности

Ведущий эксперт
 (Квалификационный аттестат по направлению деятельности
 Пожарная безопасность
 № МС-Э-6-2-8111)

О.А. Натанин

